

2018年3月22日

報道関係者 各位

大和リース株式会社
代表取締役社長 森田俊作

■ JR北長瀬駅前に新たな複合商業施設を整備

「岡山操車場跡地健康・医療・福祉系施設導入区域民間提案施設整備事業」
の起工式を執り行います

この度、大和ハウスグループの大和リース株式会社(本社：大阪市中区、社長：森田俊作)は、岡山市北区のJR北長瀬駅前に複合商業施設を計画し、起工式を執り行いますので、下記の通り概要をお知らせします。

■日 時：2018年3月29日(木) 11時00分より

■場 所：岡山市北区北長瀬表町二丁目444番13 (建設場所にて)



完成予想パース ※イメージであり実際とは異なる場合があります

■「岡山操車場跡地健康・医療・福祉系施設導入区域民間提案施設整備事業」について

本事業は、1984年に休業した旧国鉄の操車場跡地を活用するもので、2013年に岡山市が「岡山操車場跡地整備基本計画」を策定し、2016年5月に跡地内（民間提案用地）への定期借地方式による事業提案を公募型プロポーザルで募集。当社が事業者に選定されました。

当社は駅前の立地を生かし、食品スーパー・専門店・飲食店・医療モール・フィットネス・立体駐車場などさまざまな機能がある施設や、芝生広場などの緑豊かな空間を整備します。

■施設概要

事業名称	岡山操車場跡地健康・医療・福祉系施設導入区域民間提案施設整備事業		
敷地面積	30,309.50 m ²	延床面積	22,868.82 m ²
構造	鉄筋コンクリート造、鉄骨造、木造（合計29棟）		
駐車場台数	422台	駐輪場台数	217台
テナント構成	食品スーパー・各種専門店・飲食店・医療モール・フィットネス 他 （全41店舗）		
設計・監理者	大和リース株式会社		
施工者	株式会社まつもとコーポレーション		
オープン	2019年3月予定		

■建設場所地図



●本件に関するお問合せ●
大和リース株式会社 本社 広報販促室
tel : 06-6942-8068