



Daiwa House®
Group

N e w s R e l e a s e

2018年10月1日

報道関係各位

ダイワロイヤル株式会社
代表取締役社長 原田 健
東京都千代田区飯田橋 2-18-2

■ダイワロイネットホテル最多の客室数を誇る 「ダイワロイネットホテル東京有明」10月1日（月）グランドオープン

大和ハウスグループのダイワロイヤル株式会社（本社：東京都千代田区、社長：原田 健）は、10月1日（月）14時に、2020年に向けて開発が進む東京臨海副都心エリアにおいて、「ダイワロイネットホテル東京有明」をオープンします。

なお、当ホテルのオープンにより、当社が運営するダイワロイネットホテルは全国で48カ所目、東京都内では4カ所目となります。

当ホテルは、地上17階建てで、総客室数はダイワロイネットホテル最多の368室を誇ります。客室は、全室浴室・トイレ別で21.5㎡以上と広めの客室としました。

1～2階には、商業施設「ジャガー・ランドローバー東京ベイ有明」やレストラン2店舗、コンビニエンスストアが併設します。また、ご宿泊のお客さまや近隣のお客さまなど、どなたでもご利用いただけるボルダリングウォールがあるトレーニング施設「VILLARS Climbing（ヴィラーズ・クライミング）有明店」もオープンします。

当ホテルへは、ゆりかもめ（東京臨海新交通臨海線）「有明駅」・東京臨海高速鉄道りんかい線「国際展示場駅」より徒歩1分で、東京駅や東京国際空港へも好アクセスの場所に位置し、ビジネスユースだけではなく、観光利用のファミリー層まで、幅広いお客さまにご利用いただけます。



【ダイワロイネットホテル東京有明】



【フロント】



【客室（ファミリールーム）】

【建物の概要】

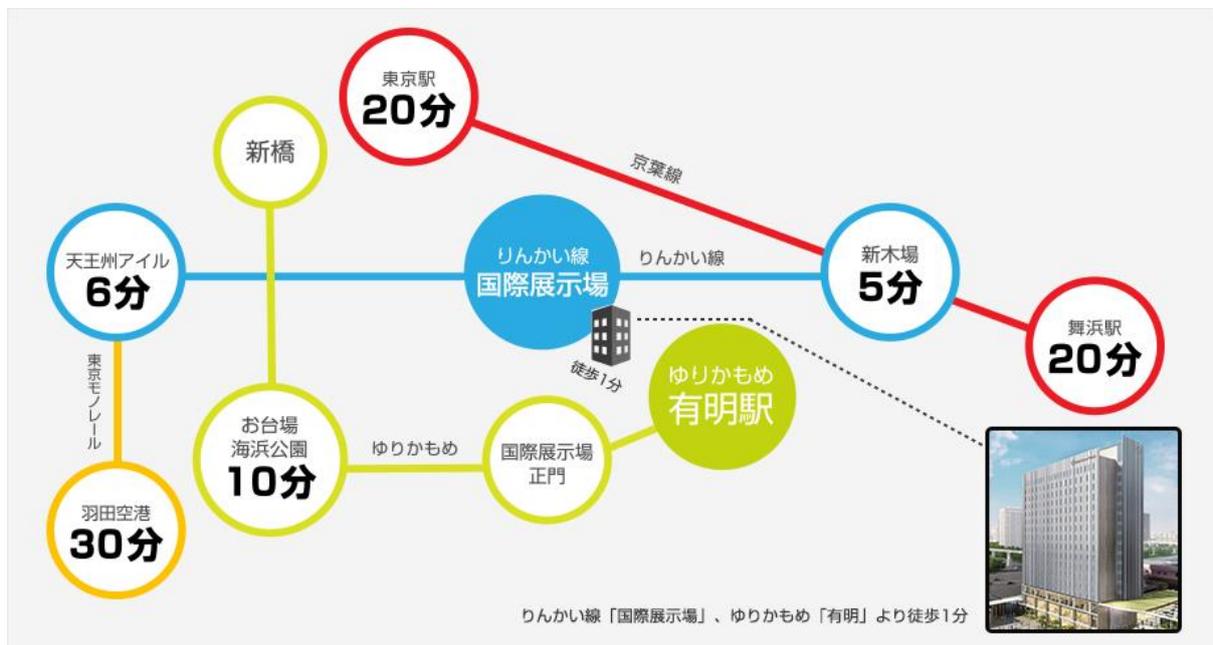
物件名称	「ダイワロイネットホテル東京有明」
所在地	〒135-0063 東京都江東区有明 3-7-3
交通	ゆりかもめ（東京臨海新交通臨海線）「有明駅」より徒歩1分 東京臨海高速鉄道りんかい線「国際展示場駅」より徒歩1分
敷地面積	5,737.35 m ²
建築面積	3,840.26 m ²
延床面積	21,600.39 m ²
構造・規模	鉄骨造 一部鉄骨鉄筋コンクリート造／地上17階、地下1階／高さ 59.9m（最高 64.49m）
建物用途	<ホテル棟> 3階～17階 客室（368室） 1階 レストラン「AKARIE」（座席数 80席） 1階 コンビニエンスストア「セブンイレブン」 2階 レストラン「The Roof」（座席数 55席） 自走式駐車場 134台 <商業棟> 1階～2階「ジャガー・ランドローバー東京ベイ有明」 2階 ボルタリング・トレーニング施設「VILLARS Climbing」（101 m ² ） 2階 会議室 1室（120席、189 m ² ）
客室	スタンダードダブル 117室 21.5 m ² スーパーリアダブル 60室 21.5 m ² レディースルーム 5室 21.5 m ² スタンダードツイン 26室 26.1 m ² スーパーリアツイン 58室 28.6 m ² デラックスツイン 85室 29.7 m ² ファミリールーム 8室 42.4 m ² エグゼクティブルーム 7室 42.4 m ² ・1室 49.4 m ² ユニバーサルツイン 1室 29.7 m ²
宿泊料金	13,000円～61,000円
ホテル内設備	コインランドリー、自動販売機、電子レンジ
室内設備 (全室／無料)	40インチ液晶テレビ、冷蔵庫、セーフティボックス、ズボンプレスサー、温水洗浄便座付トイレ、空気清浄機付加湿器、Wi-Fi、handy スマートフォン
運営会社	ダイワロイヤル株式会社
設計	株式会社梓設計
施工	大和ハウス工業株式会社
着工	2016年4月
竣工	2018年9月28日
公式HP	https://www.daiwaroynet.jp/ariake/

以上

お問い合わせ先
経営企画本部：03-3263-5944



【位置図】



【アクセス】