

**Daiwa LifeNext**®

大和ハウスグループ

2022年7月1日

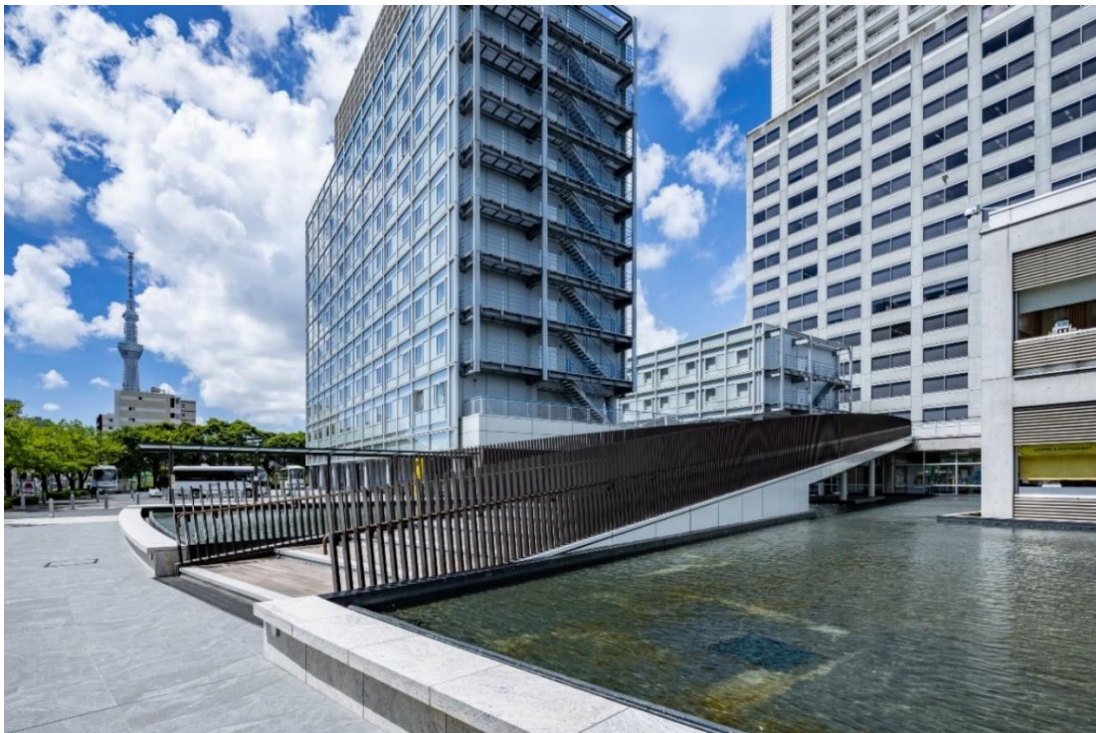
報道関係各位

大和ライフネクスト株式会社

東京スカイツリーを臨む好立地に 2022年3月リノベーションオープン  
**法人向け賃貸社員寮「エルプレイス隅田」**  
【先着100名限定】施設見学&試食付きセミナーを7月13日・14日に開催

大和ハウスグループの大和ライフネクスト株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長：竹林 桂太朗）が運営する、2022年3月にリノベーションオープンした法人向け賃貸社員寮「エルプレイス隅田」において、施設の見学会および実際に提供される食事の試食会を兼ねたセミナーイベントを、2022年7月13日（水）・14日（木）に開催いたします。

「エルプレイス隅田」公式WEBサイト：<https://dlncf.com/cp/sumida/>



■社員寮は「所有する」時代から「利用する」時代へ。法人向け賃貸社員寮「エルプレイスシリーズ」

近年、維持管理コスト削減の観点から企業の寮・社宅の自社保有率が低下しています。一方で、少子高齢化により労働人口の減少が進む中においては、採用競争力を高めるための福利厚生として、新入社員や単身赴任者向けの寮・社宅のニーズは依然として高い状況が続いています。そこで当社では、企業の独身寮・単身赴任寮としてご利用いただける、食事あり・家具家電付き社員寮「エルプレイス(L-Place)シリーズ」を展開しています。（「エルプレイスシリーズ」について：<https://www.l-place.jp/introduction>）

## エルプレイスシリーズの特徴

### <1室から契約OK>

「エルプレイスシリーズ」では、必要部屋数に応じた契約が可能です。

### <法人契約限定>

入居者は、福利厚生制度としてご利用される企業の社員さまです。そのため、学生など異なった生活スタイルの入居者に気を使うことも無く生活することができます。(複数企業の社員さまが入居しています)

### <食事サービス付き>

平日の朝夕には、バランスの取れた食事を提供。単身赴任者や新入社員など生活様式が変化した方を健康面からサポートします。

### <家具・家電付き>

必要最低限の準備のみで新生活を始めることが可能です。

### <充実の共用スペース>

食堂、大浴場、シェアキッチンなど、快適な暮らしをサポートする設備をご用意。在宅勤務などで対面でのコミュニケーション機会が少ない方にとっては、貴重な交流の場となります。

### <入居者の入れ替えが可能>

契約期間中は初期費用がかからず入居者の入れ替えが可能です。

## ■東京スカイツリーを臨む好立地に今年3月オープン「エルプレイス隅田」



全面リノベーションを経て2022年3月にオープンしたばかりの「L-Place Sumida(エルプレイス隅田)」。東京メトロ半蔵門線「押上」駅から徒歩10分、東武スカイツリーライン「東向島」駅から徒歩9分、広大な敷地にはクリニック・コンビニ・レストランを併設しています。専用のコワーキングスペースやシェアキッチン、大浴場などの充実した共有スペース、敷地内シェアサイクルを備え、快適な寮生活をサポートします。

■【参加無料・先着 100 名】施設見学&試食付きセミナーを 7 月 13 日・14 日に開催

2022 年 7 月 13 日(水)、14 日(木)に「L-Place Sumida(エルプレイス隅田)」において、施設の見学会および賃貸社員寮で提供する食事のご試食会を兼ねた、福利厚生の特化によるセミナーを開催します。ぜひこの機会にご参加ください。

※本イベントは、企業の総務・人事などで寮・社宅をご担当されている方を対象としたセミナーです。

開催日時: 2022 年 7 月 13 日、14 日(木) 10:00~14:00  
※途中からの参加や一部のみの参加も可能です。

開催場所: 「L-Place Sumida(エルプレイス隅田)」1 階会議室  
東京メトロ半蔵門線「押上」駅 無料直通バス 8 分  
東武スカイツリーライン「東向島」駅 徒歩 9 分

内容: 第1部 10:00~10:40 福利厚生の特化による講演会  
「最高に効果的な福利厚生とは？」  
講師: 株式会社労務研究所 代表取締役社長 可児 俊信 氏  
第2部 11:00~12:00 施設見学ツアー  
シェアキッチン、コワーキングルーム、大浴場など  
第3部 12:00~13:00 賃貸社員寮の食事試食会  
実際に提供予定の食事をご試食いただきます  
第4部 13:00~14:00 他企業の取り組みを知るワークショップ  
セミナーにご参加いただきました法人さまとの交流会など

申し込み: 2022 年 7 月 5 日(火)まで  
※定員になり次第締め切らせていただきます。  
参加をご希望の方は、下記 URL のフォームよりお申し込みください。  
[https://l-place-sumida.satori.site/seminar\\_form](https://l-place-sumida.satori.site/seminar_form)  
※ご来場の際は、お名刺をご持参ください。  
※感染症対策として、マスク着用のご協力をお願いいたします。

セミナーの詳細: [https://l-place-sumida.satori.site/seminar/?\\_ga=2.76951829.143250069.1656059099-2136747369.1656059099&\\_gl=1\\*1hmt4lb\\*\\_ga\\*MjEzNjc0NzY2MDU5MDk5\\*\\_ga\\_M1MTSDFf0S\\*MTY1NjA2Mzk4Ny4yLjAuMTY1NjA2Mzk4Ny4w](https://l-place-sumida.satori.site/seminar/?_ga=2.76951829.143250069.1656059099-2136747369.1656059099&_gl=1*1hmt4lb*_ga*MjEzNjc0NzY2MDU5MDk5*_ga_M1MTSDFf0S*MTY1NjA2Mzk4Ny4yLjAuMTY1NjA2Mzk4Ny4w)

セミナー事務局: 大和ライフネクスト株式会社 担当: 松浦、小林  
TEL: 03-5549-7104 MAIL: [l-place@dn.jp](mailto:l-place@dn.jp)

## ■会社概要

大和ライフネクスト株式会社

代表者:代表取締役社長 竹林桂太郎

資本金:1億3,010万円

設立:1983年3月8日

所在地:東京都港区赤坂5-1-33

事業内容:分譲マンション、賃貸マンション、ビル・商業施設、ホテルなどの建物管理サービス、寮社宅のサブリース、オフィス移転サポートやコールセンター業務などの法人向けサービス

コーポレートサイト URL: <https://www.daiwalifenext.co.jp/>

以上

### <リリースに関するお問い合わせ>

大和ライフネクスト株式会社(総合不動産管理業)東京都港区赤坂5-1-33

経営企画室(担当:田島・金坂・田頭) TEL:050-1745-2233 e-mail:[kouhou@dln.jp](mailto:kouhou@dln.jp)