



各 位

会 社 名 大和ハウス工業株式会社
 (コード番号 1925 東証第一部)
 代表者名 代表取締役社長 大野 直竹
 問合せ先 上席執行役員 IR室長 山田 裕次
 電話番号 (06) 6342 - 1400

Stanley-Martin Communities, LLC の持分取得（子会社化）完了及び
 特定子会社の異動に関するお知らせ

平成 28 年 10 月 26 日に公表いたしました「Stanley-Martin Communities, LLC の持分取得（子会社化）及び特定子会社の異動に関するお知らせ」に関しまして、当社の完全子会社である Daiwa House USA Inc. による Stanley-Martin Communities, LLC（以下、「スタンレー・マーチン社」）の持分取得に関する手続きが本日（米国東部時間平成 29 年 2 月 13 日）付で完了し、スタンレー・マーチン社を子会社化いたしましたので、お知らせいたします。

またスタンレー・マーチン社の持分取得に伴い、スタンレー・マーチン社の完全子会社である Neighborhoods Capital, LLC（以下、「ネイバーフッド社」）が、当社の特定子会社に該当することとなりましたので、併せてお知らせいたします。

記

1. スタンレー・マーチン社持分取得

米国で戸建住宅事業を行うスタンレー・マーチン社の持分 82.0%の取得について、米国における関係当局の許可に関する手続きがすべて完了し、持分取得の相手先と締結していた持分譲渡契約に従って本日（米国東部時間平成 29 年 2 月 13 日）付で持分譲渡が実行されたことにより、スタンレー・マーチン社は Daiwa House USA Inc. の子会社となりました。

2. 特定子会社の異動

スタンレー・マーチン社の持分譲渡の実行に伴い、ネイバーフッド社は、出資の額が当社の資本金の額の 100 分の 10 以上に相当するため、当社の特定子会社に該当することになりました。

3. 特定子会社（ネイバーフッド社）の概要

① 名称	Neighborhoods Capital, LLC
② 所在地	11710 Plaza America Drive, Suite 1100, Reston, Virginia 20190, USA

③ 代表者の役職・氏名	Steven B. Alloy (President)	
④ 事業内容	戸建住宅の設計、マーケティング、建設及び販売事業	
⑤ 出資の額	300,310 千米ドル (2016年9月末現在。小数点以下切り捨て)	
⑥ 設立年月日	2002年11月1日	
⑦ 大株主及び持分比率	スタンレー・マーチン社 100%	
⑧ 上場会社と当該会社との間の関係	資本関係	当社は Daiwa House USA Inc. を通じて当該会社の親会社であるスタンレー・マーチン社の持分 82.0%を保有しています。
	人的関係	該当事項はありません。
	取引関係	

4. 今後の見通し

当該持分取得及び特定子会社の異動が当社の今期の連結業績に与える影響は軽微です。

以上